

Stagneliusbladet

2019

Nr 5

Informationsblad för medlemmarna i Riksbyggens

Bostadsrättsförening Uppsalahus 14

Ansvarig utgivare: Birgitta Andersson

Redaktör: Staffan Hagelin Gille

Nu är det höst!



Välkomna

Inledningsvis i detta Stagneliusblad vill styrelsen hälsa alla nyinflyttade bostadsrättsinnehavare välkomna till vår förening. Vi hoppas ni skall komma att trivas. Spara detta informationsblad för framtida bruk. Tidigare nummer av Stagneliusblad finns att läsa på vår hemsida www.uppsalahus14.se Alla kanske inte har tillgång till internet och då är det bra att ha sparat det fysiska bladet.

Stäng fönster och entrédörrar

Det är viktigt att hålla kylan ute och även fyrfota smådjur (råttor) som vi absolut inte vill ha in i fastigheterna. Objudna gäster som inte hör hemma i vårt bostadsområde vill vi heller inte ha innanför våra entréer. Se därför till att alla fönster i trapphusen hålls stängda. Det kan vi alla hjälpas åt med. Detsamma gäller entrédörrarna. Tyvärr står de öppna, oftast i samma entréer. Där kan vi alla hjälpas åt genom att stänga till dörrarna även om det inte är just ”din” entrédörr som står öppen så kan du stänga den.

Det är inte tillåtet att låta entrédörren vara öppen för att katter skall kunna komma in/ut.

Cyklar i trapphusen

Det är inte tillåtet att parkera cyklar i trappuppgångarna. Det finns gott om plats i källarna med ingångar från gaveln på Stagneliusgatan 11, Heidenstamsgatan 3, Heidenstamsgatan 17, Heidenstamsgatan 35 samt Heidenstamsgatan 49

Blommor i trapphusen

Av brandsäkerhetsskäl råder det förbud att ha blommor och blomställningar i trapphusen. De står i vägen för en snabb utrymning. Skulle det vara så illa att belysningen inte fungerar då blir det ännu svårare vid en eventuell evakuering.

Viktigt att tänka på att blommor och blomställningar även försvårar städningen.

Mata inte fåglar

Dags att påminna om att vi inte skall mata fåglar från balkonger eller utanför våra hus. Det drar till sig andra otrevliga djur som råttor och det har vi problem med så det räcker.

Påminnelse om parkeringsförbudet vid infarter och på gårdar

Det förekommer allt för ofta att bilar lämnas/parkeras framför infartsbommarna. Detta är förbjudet. Infarterna skall vara fria från hinder om t.ex. ambulans eller räddningstjänst behöver tillträde till området. Det hindrar även fordonen som skall hämta sopor och returpapper från våra sophus.

Parkeringsförbud råder inom hela bostadsområdet. Det är skyltat vid varje infart.

Man får stanna där parkeringsförbud råder för i- eller urlastning eller för hämtning/lämning av personer. Så fort bilen lämnas utan förare är det parkerat.

Vanliga mopeder och EU-mopeder får parkeras i cykelställ.

Inga särskilda regler gäller för bilar med handikapptillstånd eller taxibilar.

Tillfälligt parkeringstillstånd kan erhållas av fastighetsskötaren vid särskilda behov, t.ex. flyttning eller renoveringar, **OBS** dessa regler gäller även för hantverkare som skall upplysas av den boende om gällande parkeringsregler.

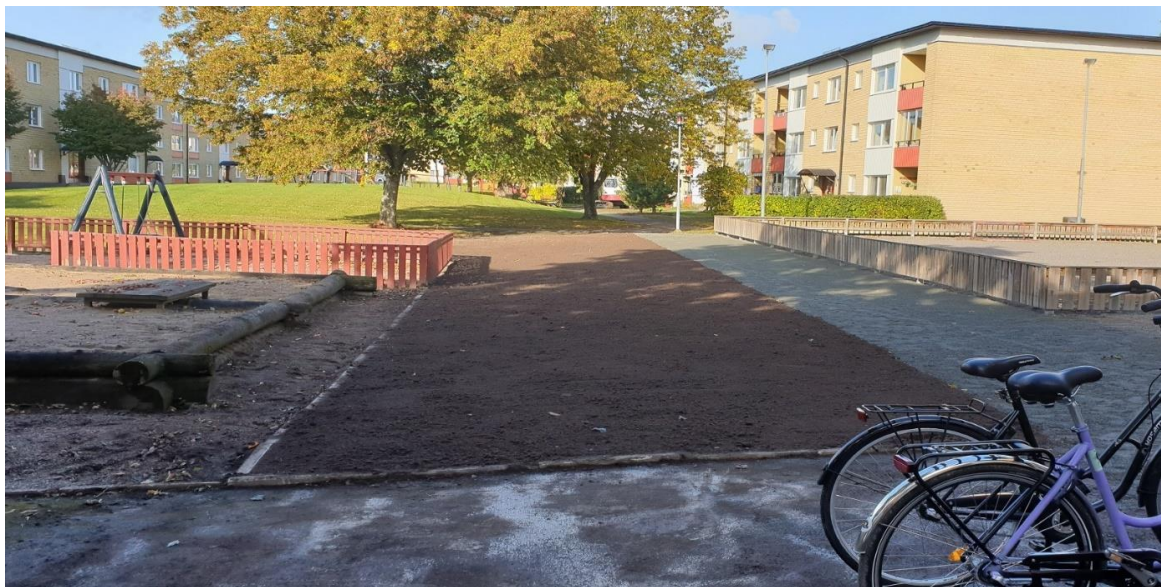
Om fordon parkeras fel riskerar bilägaren att få en kontrollavgift som för närvarande är 500: -. Ring Parkia om du har frågor eller funderingar ang, parkeringen.

Om du ser ett fordon som parkerats olovligt på en av de förhyrda parkeringsplatserna eller inne på bostadsområdet. Ring Parkia på telefon 018-69 33 30

I förebyggande syfte

Ingen har väl missat att det har arbetats väldigt mycket med miljön inom bostadsområdet. Ett antal buskar och träd har tagits bort. Pergolan som fanns vid Heidenstamsgatan 57 – 59 har tagits bort då det förekommit allt för ofta att objudna gäster befunnit sig där. Det samma gäller buskarna runt piskställningen på gården mellan Heidenstamsgatan 43 -

25 där det förekommit obehagligheter. På dessa platser har nu gräsmatta lagts och vid grusplanen utanför Stagneliusgatan 11 – 15 har buskar/träd tagits bort och där kommer en gräsmatta till våren. Eventuellt några mindre buskar. Fördelen med dessa förändringar är att det kommer att bli lättare att hålla uppsikt på barnen när dom är ute och leker på lekplatserna. Inga höga buskar som skymmer.





Visst har det blivit skillnad.

Ta hand om din grill

Det står många grillar lite här och där inom området. Det har påpekats i tidigare Stagneliusblad att grillarna skall vara märkta med namn och lägenhetsnummer annars kommer de att forslas bort.

Däckförråd

Tidigare i år i samband med att de nya däckförråden iordningställdes så rensades en hel del mycket gamla däck bort. De kommer nu att forslas till återvinningsstation. Det kommer att göras efter den 10 november. I de nya däckförråden är det endast tillåtet att förvara en uppsättning (fyra st.) vinter/somnardäck. De skall ovillkorligen vara märkta med namn, adress samt lägenhetsnummer. Omärkta däck kommer att plockas bort. Det finns plats för ytterligare några uppsättningar däck. Tänk på att du inte får förvara däck i förrådsutrymmen i källare eller trapphus.

Information om byten av kall- och varmvattenledningar

På infomötet den 4 november om bytet av kall-och varmvattenledningar, radiatorer m.m. gavs information. Fortlöpande information kommer att finnas via vår hemsida www.uppsalahus14.se Ta gärna för vana att besöka den.

Brandsyn av Garage

En brandsyn av samtliga garage kommer att utföras inom kort. Viktigt att känna till: detta är vad som är tillåtet att förvara i ett garage.

- Ett fordon
- 4 däck
- Produkter för drift och underhåll (olja, lite verktyg o dyl.)
- Spolarvätska, max 5 liter
- Reservdunk, som i så fall skall förvaras i bilen

Detta är vad brandskyddsinspektören vid Uppsala brandförsvare rekommenderar.

Brevlåda till styrelse/fastighetsskötare

Nu finns en speciell brevlåda i anslutning till expeditionen. Där kan du lämna skriftliga meddelanden till styrelsen eller fastighetsskötaren. Det ger alla möjlighet att komma åt den då din tagg fungerar vid källardörren.

Den är placerad under anslagstavlan utanför grovtvättstugan Stagneliusgatan 15



E-post till styrelsen.

Om du inte kan komma till Öppet Hus, kan du skicka en fråga till styrelsen via e-post:

uppsalahus14@gmail.com

Dina frågor kommer vid behov att behandlas på nästkommande styrelsemöte.

Felanmälan

Se anvisningar på hemsidan www.uppsalahus14.se under fliken "felanmälan" eller på anslagstavlan i trapphuset.

Vid **nödfall** där fara för fastighet föreligger vid helger och kvällar ringer Du till Relita fastighetsjour på telefon:

0771 10 35 00

OBS!

Om verklig fara inte föreligger så får lägenhetsinnehavaren själv betala uttryckningen.

Datum för Öppet hus se anslag i trapphusen

Du sparar och läser väl Stagneliusbladet?

Spara alla nummer av denna skrift. Då det kan vara bra att titta tillbaka på information i tidigare nummer för att friska upp minnet. Låt skriften stanna i lägenheten. Det kan vara till nytta för en ny ägare.

Du hittar också tidigare nummer av Stagneliusbladet på föreningens hemsida www.uppsalahus14.se

Vi är nu över 120 personer som följer oss på Facebook. Om du inte är med så kan du ansluta dig och där följa händelser inom föreningen

www.facebook.com/groups/Uppsalahus14/

